

**【表紙】**

**【提出書類】** 有価証券届出書の訂正届出書

**【提出先】** 関東財務局長

**【提出日】** 平成21年 1月22日

**【発行者名】** ジャパン・ホテル・アンド・リゾート投資法人

**【代表者の役職氏名】** 執行役員 鈴木 博之

**【本店の所在の場所】** 東京都港区六本木六丁目10番1号六本木ヒルズ森タワー

**【事務連絡者氏名】** ジャパン・ホテル・アンド・リゾート株式会社  
管理本部長 板橋 昇

**【電話番号】** 03-6439-0333

**【届出の対象とした募集内国投資証券に係る投資法人の名称】** ジャパン・ホテル・アンド・リゾート投資法人

**【届出の対象とした募集内国投資証券の形態及び金額】** 形態：投資証券  
発行価額の総額：その他の者に対する割当  
1, 500, 033, 000円

**【縦覧に供する場所】** 株式会社東京証券取引所  
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

## 1【有価証券届出書の訂正届出書の提出理由】

本投資法人は、平成21年1月21日、全ての借入について担保設定を行う予定であることを発表しました。当該発表を受けて、同日、ムーディーズ・インベスターズ・サービスが、本投資法人の発行体格付けを変更しました。これに伴い、平成21年1月21日提出の有価証券届出書の記載事項のうち、訂正すべき事項がありましたので、これらの事項を訂正するため、有価証券届出書の訂正届出書を提出するものであります。

## 2【訂正事項】

第二部 参照情報

第2 参照書類の補完情報

2 発行体格付けの変更

## 3【訂正箇所】

訂正箇所は\_\_\_\_\_ 罫で示してあります。

## 第二部【参照情報】

### 第2【参照情報の補完情報】

#### 2 発行体格付けの変更

<訂正前>

(中略)

なお、ムーディーズ・インベスターズ・サービスによる上記格付けは、平成21年1月15日付で下記のとおり変更されました。

格付機関	発行体格付	格付方向性
ムーディーズ・インベスターズ・サービス	<u>B a a 1</u> (注1)	—

(注1) 引き下げの方向で見直し

<訂正後>

(中略)

なお、ムーディーズ・インベスターズ・サービスによる上記格付けは、平成21年1月15日付で B a a 1 (引き下げの方向で見直し) に変更され、さらに平成21年1月21日付で下記のとおり変更されました。

格付機関	発行体格付	格付方向性
ムーディーズ・インベスターズ・サービス	<u>B a a 2</u> (注1)	—

(注1) 引き下げの方向で見直し