

平成 20 年 4 月 23 日

各 位

不動産投信発行者名

東京都港区六本木六丁目 10 番 1 号

六本木ヒルズ森タワー

ジャパン・ホテル・アンド・リゾート投資法人

代表者名 執行役員

鈴井 博之

(コード番号：8981)

資産運用会社

ジャパン・ホテル・アンド・リゾート株式会社

代表者名 代表取締役

鈴井 博之

問合せ先 管理本部長

板橋 昇

TEL. 03-6439-0333

(訂正) 平成20年8月期 (平成19年9月1日～平成20年8月31日) 中間決算短信

平成20年4月21日に発表した標記開示資料について訂正がありましたのでお知らせいたします。(訂正箇所は下線にて表示しております。)

記

1. P5「2. 運用方針及び運用状況 (2) 運用状況②次期の見通しA. 今後の運用方針及び対処すべき課題 財務戦略」

(訂正前)

本投資法人が購入したスプレッド型金利キャップ取引の支払プレミアムは総額約408百万円であり、第2期までに123百万円を金融派生商品損失として費用計上しております。また、第3期に11百万円、第4期に127百万円、第5期に146万円を費用計上することを予定しております。

(訂正後)

本投資法人が購入したスプレッド型金利キャップ取引の支払プレミアムは総額約408百万円であり、第2期までに123百万円を金融派生商品損失として費用計上しております。また、第3期に11百万円、第4期に127百万円、第5期に146百万円を費用計上することを予定しております。

以 上