

【表紙】

【提出書類】	半期報告書の訂正報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成20年6月20日
【計算期間】	第2期中（自平成18年9月1日至平成19年2月28日）
【発行者名】	ジャパン・ホテル・アンド・リゾート投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 鈴木 博之
【本店の所在の場所】	東京都港区六本木六丁目10番1号 六本木ヒルズ森タワー
【事務連絡者氏名】	ジャパン・ホテル・アンド・リゾート株式会社 管理本部長 板橋 昇
【連絡場所】	東京都港区六本木六丁目10番1号 六本木ヒルズ森タワー
【電話番号】	03 (6439) 0333
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1 【半期報告書の訂正報告書の提出理由】

平成19年5月25日提出の半期報告書に訂正すべき事項がありましたので、これを訂正するため、本訂正報告書を提出するものです。

2 【訂正事項】

下線_____は訂正箇所を示します。

1 【投資法人の概況】

(1) 【主要な経営指標等の推移】

<訂正前>

回次		第1期中	第2期中	第1期
計算期間		自 平成17年 9月8日 至 平成18年 2月28日	自 平成18年 9月1日 至 平成19年 2月28日	自 平成17年 9月8日 至 平成18年 8月31日
営業収益 (注1)	(千円)	202,546	2,710,018	2,985,476
経常利益金額又は経常損失金額 (△)	(千円)	△129,244	1,423,719	1,461,855
中間(当期)純利益金額 又は純損失金額 (△)	(千円)	△129,748	1,422,686	1,459,998
出資総額	(千円)	43,756,600	46,014,700	46,014,700
発行済投資口総数	(口)	87,200	91,700	91,700
純資産額	(千円)	43,626,851	47,315,246	47,428,409
総資産額	(千円)	77,879,168	81,495,995	81,857,429
1口当たり純資産額	(円)	500,307	515,978	517,212
1口当たり中間(当期)純利益金額 又は純損失金額 (注2)	(円)	△18,020 (△1,487)	15,514	28,937 (16,032)
分配総額 (注3)	(千円)	—	—	1,459,955
1口当たり年間分配金額 (注4)	(円)	—	—	15,921
うち1口当たり利益分配金額	(円)	—	—	(15,921)
うち1口当たり利益超過分配金額	(円)	—	—	(—)
自己資本比率 (注5)	(%)	56.0	58.1	57.9
自己資本利益率 (注6)	(%)	△0.6 (△15.2)	3.0 (6.3)	3.2 (5.9)

(後略)

<訂正後>

回次		第1期中	第2期中	第1期
計算期間		自 平成17年 9月8日 至 平成18年 2月28日	自 平成18年 9月1日 至 平成19年 2月28日	自 平成17年 9月8日 至 平成18年 8月31日
営業収益 (注1)	(千円)	202,546	2,710,018	2,985,476
経常利益金額又は経常損失金額 (△)	(千円)	△129,244	1,423,719	1,461,855
中間(当期)純利益金額 又は純損失金額 (△)	(千円)	△129,748	1,422,686	1,459,998
出資総額	(千円)	43,756,600	46,014,700	46,014,700
発行済投資口総数	(口)	87,200	91,700	91,700
純資産額	(千円)	43,626,851	47,315,246	47,428,409
総資産額	(千円)	77,879,168	81,495,995	81,857,429
1口当たり純資産額	(円)	500,307	515,978	517,212
1口当たり中間(当期)純利益金額 又は純損失金額 (注2)	(円)	△18,020 (△1,487)	15,514	28,937 (16,032)
分配総額 (注3)	(千円)	—	—	1,459,955
1口当たり年間分配金額 (注4)	(円)	—	—	15,921
うち1口当たり利益分配金額	(円)	—	—	(15,921)
うち1口当たり利益超過分配金額	(円)	—	—	(—)
自己資本比率 (注5)	(%)	56.0	58.1	57.9
自己資本利益率 (注6)	(%)	△0.6 (△15.2)	3.0 (6.1)	3.2 (5.9)

(後略)

(3) 【主要な投資主の状況】

<訂正前>

(前略)

氏名又は名称	所有投資口数 (口)	発行済投資口の総数 に対する所有投資口 数の割合 (%) (注3)
有限会社ジャパンホテルアライアンス (注2)	9,150	9.98
日興シティ信託銀行株式会社 (投信口)	6,843	7.46
ユービーエスエージーロンドンアイピービークライ エントアカウント	5,875	6.41
日本マスタートラスト信託銀行株式会社 (信託口)	5,527	6.03
日本トラスティ・サービス信託銀行(株) (信託口)	5,146	5.61
森トラスト株式会社	4,575	4.99
資産管理サービス信託銀行(株) (証券投資信託口)	4,451	4.85
シーエムビーエル、エスエーリ、ミューチャアル ファンド	3,858	4.21
ゴールドマン・サックス・インターナショナル	3,672	4.00
アメリカンライフインシュアランスカンパニージー エーエル	2,365	2.58
合計	51,462	56.12

(後略)

<訂正後>

(前略)

氏名又は名称	住所	所有投資口数(口)	発行済投資口の総数に対する所有投資口数の割合(%) (注3)
有限会社ジャパンホテルアライアンス (注2)	<u>東京都渋谷区渋谷2丁目15-1 渋谷クロスタワー</u>	9,150	9.98
日興シティ信託銀行株式会社 (投信口)	<u>東京都品川区東品川2丁目3-14</u>	6,843	7.46
ユービーエスエージーロンドン アイピービークライアントアカウント	<u>AESCHENVORSTADT 48 CH-4002 BASEL SWITZERLAND (東京都品川区東品川2丁目3-14)</u>	5,875	6.41
日本マスタートラスト信託銀行株式会社 (信託口)	<u>東京都港区浜松町2丁目11-3</u>	5,527	6.03
日本トラスティ・サービス信託銀行(株) (信託口)	<u>東京都中央区晴海1丁目8-11</u>	5,146	5.61
森トラスト株式会社	<u>東京都港区虎ノ門2丁目3番17</u>	4,575	4.99
資産管理サービス信託銀行(株) (証券投資信託口)	<u>東京都中央区晴海1丁目8-12 晴海アイランド 下リトンスクエア オフィスタワーZ棟</u>	4,451	4.85
シーエムビーエル、エスエー リ・ミューチャアルファンド	<u>WOOLGATE HOUSE, COLEMAN STREET LONDON EC2P 2HD, ENGLAND (東京都中央区日本橋兜町6番7号)</u>	3,858	4.21
ゴールドマン・サックス・イン ターナショナル	<u>133 FLEET STREET LONDON EC4A 2BB, U.K (東京都港区六本木6丁目10番1号六本 木ヒルズ森タワー)</u>	3,672	4.00
アメリカンライフインシュア ランスカンパニージーエイエール	<u>東京都品川区東品川2丁目3-14</u>	2,365	2.58
合計		51,462	56.12

(後略)