

平成 22 年 8 月 31 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都港区六本木六丁目 10 番 1 号

六本木ヒルズ森タワー

ジャパン・ホテル・アンド・リゾート投資法人

代表者名 執行役員 鈴木 博之

(コード番号：8981)

資産運用会社名

ジャパン・ホテル・アンド・リゾート株式会社

代表者名 代表取締役 鈴木 博之

問合せ先 管理本部長 板橋 昇

TEL. 03-6439-0333

ご参考：ホテル日航アリビラ隣接地の婚礼施設（第二チャペル等）開業について

ジャパン・ホテル・アンド・リゾート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）の運用資産であるホテル日航アリビラの北側隣接地において、株式会社ブライダルハウスチュチュ沖縄が管理運営を行う婚礼施設の新築工事が、昨日着工され、開業は平成 23 年 3 月の予定です。つきましては、その概要等を下記のとおり、お知らせ致します。

記

1. 開業の経緯

沖縄県は、観光・リゾート産業をリーディング産業として位置付けており、なかでも沖縄リゾートウェディングは美しい海に囲まれた絶好のロケーションであることから、国内需要の成長は著しいものがあります。さらに、海外からウェディングの顧客の増加も期待されています。

ホテル日航アリビラは平成 13 年 4 月より株式会社ブライダルハウスチュチュが管理運営を行うアリビラ・グローリー教会（第一チャペル）と協働しながら、沖縄リゾートウェディングの成長に寄与して参りましたが、このたびホテル日航アリビラを含むヨミタンリゾート敷地一帯を管理する株式会社沖縄うみの園の協力を得て、新たな婚礼施設誘致に成功致しました。

2. 運用面における影響

本施設の宴会運営にあたり、ホテル日航アリビラの賃借人である株式会社ホテルマネジメントジャパン（以下、HMJ）は株式会社ブライダルハウスチュチュ沖縄と業務委託契約を締結しており、HMJ は本施設を利用したウェディングに関連する宴会の業務報酬として、一定の料率に基づく業務委託料を受領します。また、本施設を利用されるお客様のホテル利用（宿泊、及び料飲施設等）も見込んでおります。

本施設開業による影響については、本年 10 月下旬に発表する平成 23 年 8 月期（平成 22 年 9 月 1 日～平成 23 年 8 月 31 日）における本投資法人の運用状況に織り込ませて頂く予定です。

3. 施設の概要

<p>工事名称</p>	<p>ヨミタンリゾート沖縄ウェディング新築工事</p>
<p>工事施主</p>	<p>株式会社ブライダルハウスチュチュ沖縄</p>
<p>着工時期</p>	<p>平成 22 年 8 月 30 日</p>
<p>開業時期</p>	<p>平成 23 年 3 月（予定）</p>
<p>施設所在地</p>	<p>沖縄県中頭郡読谷村字儀間 600（ホテル日航アリビラ北側隣接地内）</p> 
<p>施設名称</p>	<p>ラソールガーデン・アリビラ</p>
<p>施設概要</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・チャペル（第二チャペル） 収容人数：50名 ・バンケットルーム 4会場 収容人数：1階1会場：150名・2階3会場：各30名 ・その他の施設 ブライズルーム ゲストルーム ブライダルサロン

施設イメージ

・チャペル外観



・チャペル内装



・宴会場外観



[参考]

ウェディング施設の詳細については以下をご参照ください。

*株式会社ブライダルハウスチュチュのホームページアドレス：<http://www.resortwedding.net/>

ホテル日航アリビラの概要については以下をご参照ください。

*ホテル日航アリビラのホームページアドレス：<http://www.alivila.co.jp/>

以上

*本投資法人のホームページアドレス：<http://www.jhrth.com/>