

平成 22 年 6 月 23 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都港区六本木六丁目 10 番 1 号
 六本木ヒルズ森タワー
 ジャパン・ホテル・アンド・リゾート投資法人
 代表者名 執行役員 鈴木 博之
 (コード番号：8981)

資産運用会社
 ジャパン・ホテル・アンド・リゾート株式会社
 代表者名 代表取締役 鈴木 博之
 問合せ先 管理本部長 板橋 昇
 TEL. 03-6439-0333

利害関係人等との取引について

ジャパン・ホテル・アンド・リゾート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、下記のとおり、ジャパン・ホテル・アンド・リゾート株式会社（以下「資産運用会社」といいます）の「利益相反取引規程」に規定する利害関係人等（以下「利害関係人等」といいます。）との取引を、所定の自主ルールに基づき承認いたしましたので、その内容をお知らせいたします。

記

本投資法人は、次の修繕工事を株式会社フジタに発注いたします。

【修繕工事の概要】

ホテル所在地	オリエンタルホテル広島 広島県広島市中区中町 6-10
工事内容	冷温水発生器ポンプ、冷却水ポンプおよび空調補給水加圧ポンプの更新工事
工事総額 (消費税抜き)	3,960,000 円 (予定)
工事実施時期	平成 22 年 7 月上旬 (予定)
利害関係人等への 発注内容	設備工事

【利害関係人等の概要】

平成 22 年 6 月 22 日現在

商号	株式会社フジタ
本店所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷 4 丁目 25 番 2 号
代表者	代表取締役社長 上田卓司
資本金の額	140 億円
大株主	有限会社フジタ・ホールディングス

主な事業の内容	建設工事の請負、企画、設計、監理およびコンサルティング業務
本投資法人又は資産運用会社との関係	資産運用会社の唯一の株主である MLQ Investors, L.P. が出資する会社であり、資産運用会社の自主ルールに規定する利害関係人等に該当いたしません。

*本投資法人のホームページアドレス：<http://www.jhrth.com/>