

平成 20 年 11 月 17 日

各 位

不動産投信発行者名
 東京都港区六本木六丁目 10 番 1 号
 六本木ヒルズ森タワー
 ジャパン・ホテル・アンド・リゾート投資法人
 代表者名 執行役員 鈴井 博之
 (コード番号: 8981)

資産運用会社
 ジャパン・ホテル・アンド・リゾート株式会社
 代表者名 代表取締役 鈴井 博之
 問合せ先 管理本部長 板橋 昇
 TEL. 03-6439-0333

(訂正) 決算説明会 第3期(平成20年8月期)

平成20年10月24日に発表した標記開示資料について訂正がありましたのでお知らせいたします。(訂正箇所は下線にて表示しております。)

記

1. P3「第3期決算の概要－運用実績ハイライト」

(訂正前)

第1期通期(H17/9-H18/8)実績
 営業収益 2,985
 うち変動賃料 1,208

(訂正後)

第1期通期(H17/9-H18/8)実績
 営業収益 2,985
 うち変動賃料 1,148

2. P8「各物件の業績推移ハイライト」HMJ5ホテルの売上高・経営指標推移のグラフ

(訂正前)

第3期売上下期 12,813

(訂正後)

第3期売上下期 12,312

3. P17「内部成長：CAPEX（資本的支出）の推移」のホテル別主なCAPEX Ⅲの表

(訂正前)

第3期
 CAPEX Ⅲ合計 1,254

(訂正後)
 第3期
 CAPEX Ⅲ合計 1,236

4. P48「月次ホテル指標データ」オリエンタルホテル東京ベイの表

1) (訂正前)
 平成20年8月期 下期合計
 物販売上 2,302

(訂正後)
 平成20年8月期 下期合計
 物販売上 2

2) (訂正前)
 平成19年8月期 VS 平成20年8月期 下期合計
 物販売上 2,248

(訂正後)
 平成19年8月期 VS 平成20年8月期 下期合計
 物販売上 -52

3) (訂正前) 平成19年8月期
 客室稼働率
 客室稼働率(%)
 ADR (円)
 RevPAR (円)

(訂正後) 平成19年8月期
客室稼働率(%)
ADR (円)
RevPAR (円)
ホテル総売上

*本投資法人のホームページアドレス：<http://www.jhrth.com>

以上