

平成 18 年 2 月 15 日

各 位

不動産投信発行者名
東京都渋谷区渋谷二丁目 15 番地 1 号
渋谷 クロス タワー
ジャパン・ホテル・アンド・リゾート投資法人
代 表 者 名
執行役員 鈴木 雅之
(コード番号: 8981)
問 合 せ 先
ジャパン・ホテル・アンド・リゾート株式会社
取締役・管理本部長 鈴木 博之
TEL. 03-6688-1480

資金の借入れに関するお知らせ

ジャパン・ホテル・アンド・リゾート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、資金の借入れに関し下記の通り決定しましたのでお知らせいたします。

記

1. 借入れの理由

不動産信託の信託受益権(6物件)の取得資金及び関連費用に充てるため。

2. 借入れの内容

タームローン(期間3年 変動金利)

- | | |
|----------------------|--|
| (1) 借入先及び
エージェント行 | 株式会社三井住友銀行(エージェント行を兼ねます。)、株式
会社みずほ銀行、農林中央金庫 |
| (2) 借入金額 | 31,753百万円 |
| (3) 利率 | 平成18年11月15日までの利率0.52091%(年利) (注1) |
| (4) 借入日 | 平成18年2月15日 |
| (5) 借入方法 | 上記借入先及びエージェント行との間の平成17年12月22日付
金銭消費貸借契約書によります。 |
| (6) 金利支払日 | 初回を平成18年11月15日として、以後、毎年5月及び11月
の15日(但し、営業日でない場合はその直前の営業日)並びに最
終元本返済日をいいます。 |
| (7) 元本返済方法 | 元本返済期日に一括返済します。 |
| (8) 元本返済期日 | 平成21年2月13日 |
| (9) 担保等の有無 | 有担保(取得6物件の信託受益権等の資産) |

(注1)利率については変動の都度改めてお知らせします。

3. 資金用途

本投資法人の新投資口発行及び投資口売出届出目論見書(交付目論見書)(平成18年1月)に取得予定資産として記載した不動産信託の信託受益権(6物件)の取得資金及び関連費用の一部に充当するため。

以上

*本日資料の配布先: 兜クラブ、国土交通省記者会、国土交通省建設専門紙記者会

*本投資法人のホームページアドレス: <http://www.jhrth.com/>